



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18.11.2025

№ 12570

О проекте межевания территории квартала 32 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», постановлениями мэрии города Новосибирска от 21.09.2012 № 9615 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе», от 09.09.2025 № 10148 «О подготовке проекта межевания территории квартала 32 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 32 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.



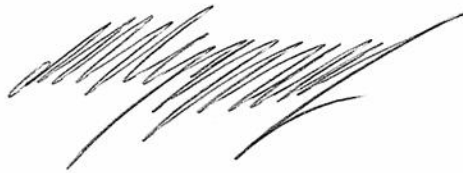
3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 19.04.2024 № 2788 «О проекте межевания территории квартала 32 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 18.11.2025 № 12570

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 32 в границах проекта планировки
территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой
отвода железной дороги, границей Первомайского района,
в Советском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 32
в границах проекта планировки территории,
ограниченной границей города Новосибирска,
полосой отвода железной дороги, границей
Первомайского района, в Советском районе

СВЕДЕНИЯ
об образуемом земельном участке

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Благоустройство территории (12.0.2) – объекты благоустройства территории; малые архитектурные формы	0,2837	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, бульвар Молодежи, з/у 32а	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:091405:508 с сохранением исходного в измененных границах

Приложение 2

к проекту межевания территории квартала 32 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе

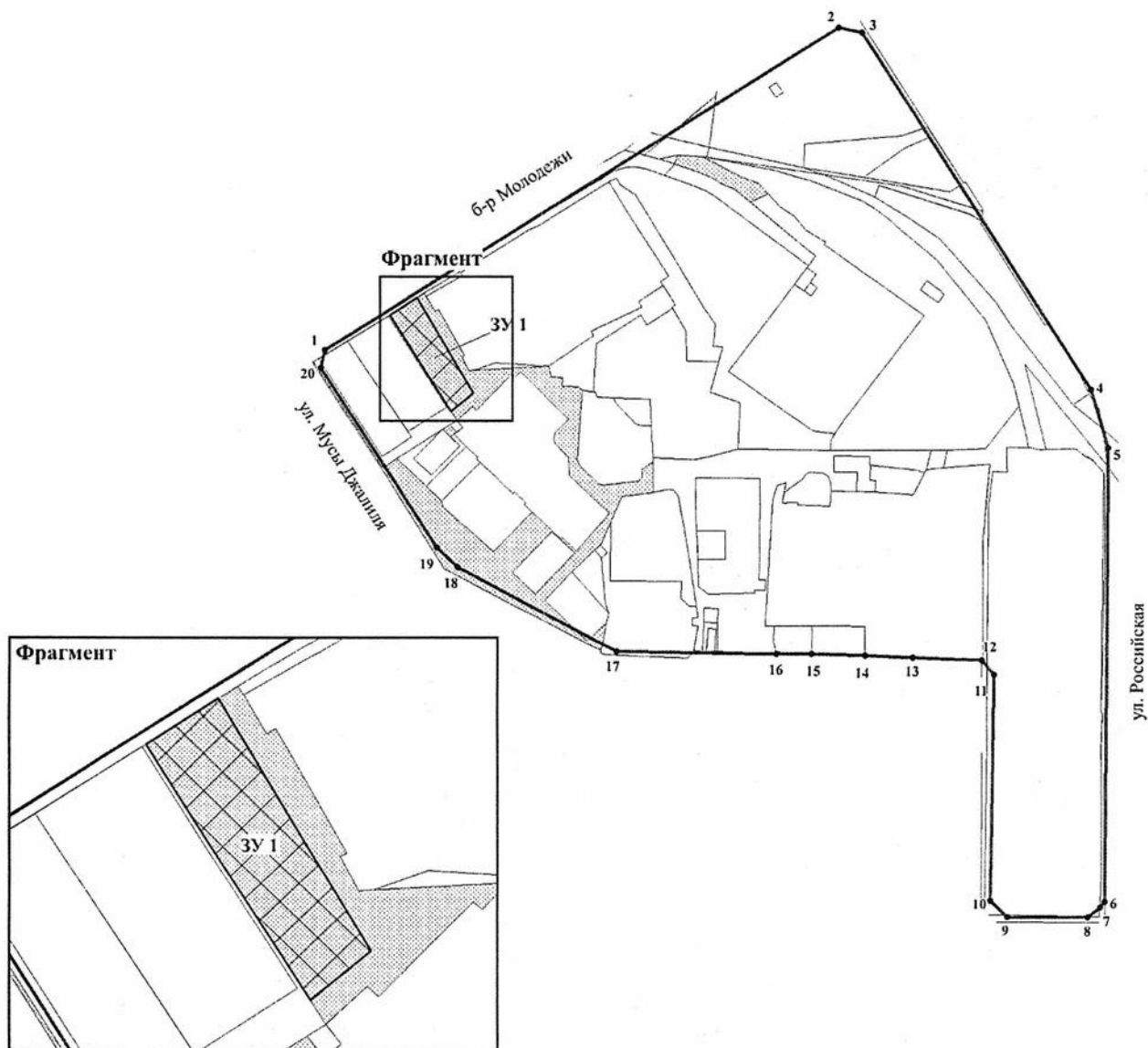
СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден
проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	469426.00	4208522.72
2	469719.70	4208986.00
3	469715.00	4209006.74
4	469388.24	4209211.76
5	469334.23	4209227.05
6	468920.37	4209223.50
7	468915.01	4209219.75
8	468905.78	4209208.63
9	468906.46	4209136.03
10	468921.69	4209121.17
11	469128.69	4209124.45
12	469141.76	4209113.53
13	469144.39	4209051.97
14	469146.20	4209009.36
15	469148.05	4208961.38
16	469147.89	4208929.66
17	469150.51	4208785.73
18	469227.25	4208641.50
19	469244.76	4208622.67
20	469409.46	4208518.98

Примечания: система координат – МСК НСО.

Приложение 3
к проекту межевания территории квартала 32 в границах
проекта планировки территории, ограниченной границей
города Новосибирска, полосой отвода железной дороги,
границей Первомайского района, в Советском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории



Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы существующего элемента планировочной структуры
-  границы образуемого земельного участка
-  границы изменяемого земельного участка с кадастровым номером 54:35:091405:508

-  .1 номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания
-  ЗУ 1 условный номер образуемого земельного участка
- б-р Молодежи наименование элемента улично-дорожной сети